

# 建築許可專班

## 各類建築執照、違建補照、建築物變更使用



### ■ 課程效益

監察院及審計部歷年來針對公有違章建築提出糾正與查核案件，希冀各縣市主管建築機關與學校單位，積極協助辦理補辦建築執照作業，以提升公共安全。如何申請各類建築執照、既成建築物如何補辦建造執照及使用執照、如何申請變更使用執照、如何提升申請效率、審查重點為何…，為協助建築管理機關人員提升專業知識，爰辦理本專班。

本十二小時專班邀請臺北市政府建築管理業務單位與建築師經歷師資，親臨授課。課程包含：建造執照、雜項執照、使用執照、拆除執照、補辦建造執照及使用執照、建築變更設計、建物用途變更、一定規模以下建築物免辦理變更、機構立案申請、書圖文件審查重點、現場查驗、臺北市實例說明…等精彩內容，俾使與課學員提升建築許可、既成建築未取得執照、補照申請、建物變更使用之專業知識能力。

### ■ 參訓對象

各縣市政府建築管理單位人員/各類建築執照申請採購單位/建築未取得使用執照之單位/銀行醫院學校建築管理單位/公寓大廈管理服務業/有各類建築執照、建物用途變更相關業務需求者

日期	建築許可審查 - 各類建築執照、違建補照
2014年 10/23(四)  09:20-12:20  13:30-16:30	一、 建築許可、施工管理、使用管理與建築法規 二、 建築設計及施工通則：道路、退縮建築深度、建築基地與建築線、畸零地 遮蔽率、容積率、地理資訊、土地使用分區、建物測量、公設比 三、 各類執照審查重點與缺失解析：建造執照、雜項執照、使用執照、拆除執照、變更設計 四、 違建補照審查重點：結構安全、防火避難設施、無障礙環境、綠建築 五、 申請建築許可審查缺失解析：書圖文件、法令檢討、重大缺失解析 六、 各類建築執照審查實例解析
日期	建築物變更使用 - 申請作業、圖說審查、現場查驗缺失精析
2014年 10/24(五)  09:20-12:20  13:30-16:30	一、 建築物變更使用執照審查實務 二、 變更使用執照「圖說審查」申辦實務 三、 圖說審查階段，以臺北市為例：技術事項、併辦項目、行政處理、建物權利 四、 申請變更使用許可之常見缺失 五、 申請變更使用許可之現場查驗 六、 申請變更使用許可之無障礙設施 七、 實例解析：變更法定空地綠化設施 八、 實例解析：一定規模以下建築物免辦理變更使用：以臺北市為例 九、 實例解析：小型補習班及社福機構立案許可審查重點：以臺北市為例
講師資歷	臺北市府建築管理工程處/建築師事務所主任設計師/建築師
專業認證	本中心與本協會為「中華民國行政院人事行政總處」終身學習認證機構 本課程為「公共工程委員會」、「營建署」、「景觀學會」公告核備之課程，提供公務人員、技師、建築師、景觀師之認證積分
研訓地點	【暫定】台灣大學進修推廣部-台北市羅斯福路4段107號 / 捷運新店線公館站2號出口，往基隆路步行約3至5分鐘 ★地點將依報名人數於台北市區作合宜調整，請您見諒與了解★由於會場為開放空間，請列印「E-Mail給您之上課證」為您出席依據

# 建築許可專班 - 各類建築執照、違建補照、建築物變更使用

## 報名表

◆網址：[WWW.CLPTC.COM](http://WWW.CLPTC.COM) ◆傳真：02-27182301 ◆電話：02-27182201 分機 17 鄭小姐 ◆客服信箱：[clptc@clptc.com](mailto:clptc@clptc.com)

快速報名 (適用曾參加過本中心課程之學員，填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可，若個人資料有變動者煩請更新。)

機關/公司： \_\_\_\_\_ 部門： \_\_\_\_\_  我已閱讀報名須知規定，並同意該規定事項後進行報名  我同意提供資料予本課程主辦單位供相關報名、行銷使用

電話：( ) \_\_\_\_\_ 傳真：( ) \_\_\_\_\_ 通訊地址：□□□ \_\_\_\_\_

個人資料	姓名	身分證字號	職稱	手機	E-mail	參加課程	費用	午餐
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素
						<input type="checkbox"/> 10/23 <input type="checkbox"/> 10/24		葷素

您如何得知本課程訊息  公文-電子  公文-紙本  電子報  親友推薦  公協會或其他單位轉知

聯絡人 - 姓名： \_\_\_\_\_ 電話： \_\_\_\_\_ 手機： \_\_\_\_\_ E-mail： \_\_\_\_\_

課程費用  【優惠價無法跨各課程使用喔!!】  【優惠方式請擇一適用!!】	<input type="checkbox"/> 我要參加【10/23+10/24 完整課程-建築許可審查+建築物變更使用】 於 2014/10/17 前報名與繳費 <input type="checkbox"/> 個人 6500 元/每人 <input type="checkbox"/> 2 人同行 6200 元/每人 <input type="checkbox"/> 3 人團報 (含以上) 5800 元/每人 於 2014/10/18 起報名與繳費 <input type="checkbox"/> 7000 元/人 (定價)
	<input type="checkbox"/> 我要參加:【10/23 - 建築許可審查】 於 2014/10/17 前報名與繳費 <input type="checkbox"/> 個人 3700 元/人 <input type="checkbox"/> 2 人同行 3400 元/人 <input type="checkbox"/> 3 人以上團報 3100 元/人 於 2014/10/18 起報名與繳費 <input type="checkbox"/> 4000 元/人 (定價)
	<input type="checkbox"/> 我要參加:【10/24 - 建築物變更使用】 於 2014/10/17 前報名與繳費 <input type="checkbox"/> 個人 3600 元/人 <input type="checkbox"/> 2 人同行 3300 元/人 <input type="checkbox"/> 3 人以上團報 3000 元/人 於 2014/10/18 起報名與繳費 <input type="checkbox"/> 3900 元/人 (定價)

謝謝您的參與，將為您提撥 50 元支持社會弱勢回饋與永續保育行動!

開立方式 統一編號：【 \_\_\_\_\_ 】將於課程當天現場領取  
團體報名者，請務必勾選： 請個別開立  要開在同一張作核銷

繳費方式  ATM 轉帳/銀行匯款- 華南商業銀行南京東路分行，銀行代號：008，戶名：中華國土人才培訓股份有限公司，帳號：**112-10-111270-7**  
 即期支票- 支票抬頭：中華國土人才培訓股份有限公司，敬請掛號郵寄：104 台北市中山區南京東路 3 段 201 號 8 樓之 2

參訓證明  需要(全程參與將授予證書，表格請填入身分證字號)  我不需要【註】：若資料不全、或於上課當日或之後申請補發者，請繳交行政作業費 100 元，並於 5-7 個工作日內寄給您。

積分登錄  我是銓敘公務人員 (請提供身分證字號)  我是依技師法領有技師證書者，科別： \_\_\_\_\_ (必填)

請詳閱【報名須知】：(Y20141023B) (Y20141024A)

- 開課前中心將 Email 寄發上課通知證及正確上課地點，若開課 3 日前未收到通知，請您來電連繫。
- 團體報名方式，請來電或上本中心網站下載團報表。
- 本中心保留各課程調整講師、修訂課程、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理之權利。
- 為尊重講師智慧財產權，恕不提供電子檔與請勿錄音錄影。
- 退費方式：於報名繳費後至開課日之前二個工作日內申請退費者，酌收課程定價 15% 之手續及行政作業費後退費，請您評估安排您的上課行程後辦理報名。
- 開課日之前一個工作日、開課當日與課程期間，恕不受理退費、更換班別及課程時間；當日無法出席者，本中心將寄講義與發票給學員，請您體諒瞭解。

※ 請詳閱上述報名須知，報名即表示您同意本中心報名須知之規定，其他相關報名應注意事項，請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※

課前調查：希望老師為我解惑  
Q1:  
Q2:  
Q3:

繳費收據黏貼處